



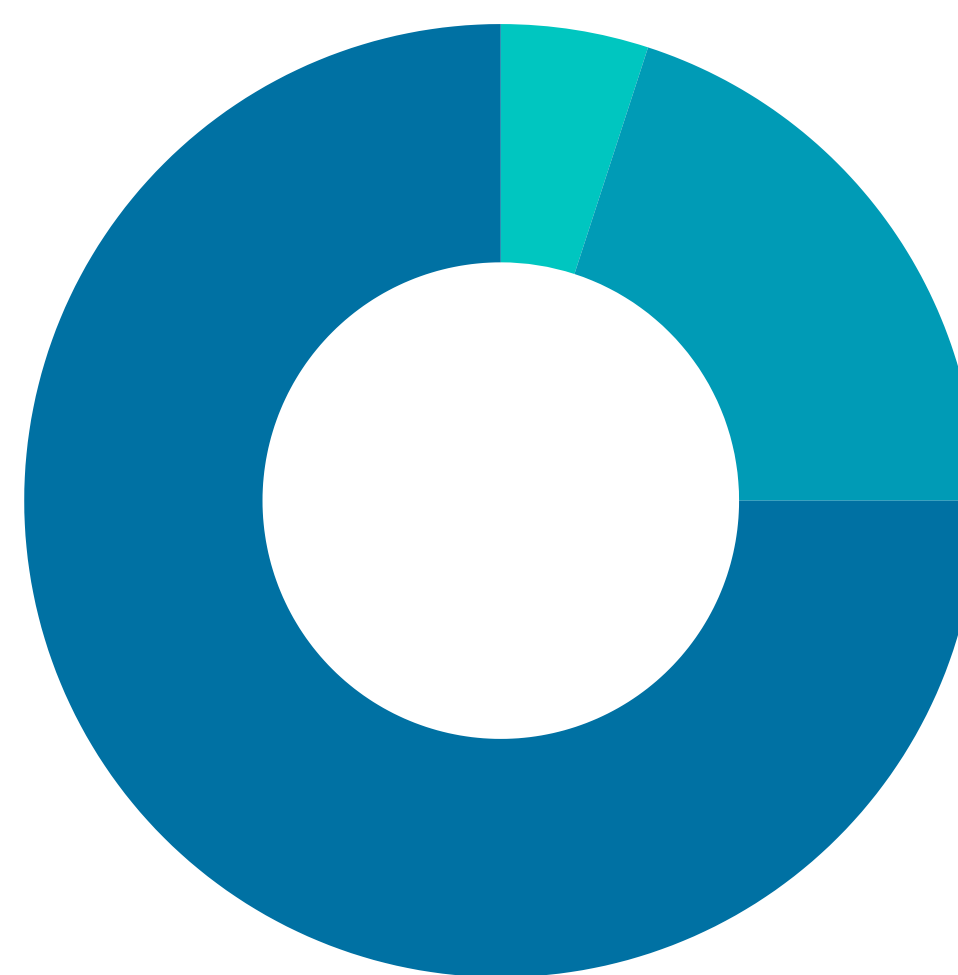
Tir ac Eiddo

Mynd i'r afael â heriau tir ac eiddo yn y rhanbarth, i ddatgloi cyfleoedd ac adeiladu ar ein cryfderau. Datblygu safleoedd i ddarparu eiddo preswyl a chyflogaeth. Bydd hefyd yn sicrhau'r capasiti mwyaf posibl mewn cysylltiadau trafnidiaeth allweddol.

Amcanion

- Creu hyd at **2,180 o swyddi**
- Cynhyrchu **hyd at £700m** o GVA ychwanegol net
- Darparu hyd at **20,000m² mewn eiddo cyflogaeth newydd**
- Sicrhau hyd at **1,000 llain adeiladu preswyl newydd**

Targedau Buddsoddiad



Cynllyn Twf	£82.6m
Sector Breifat	£362.2m
Sector Cyhoeddus	£2m

£446.8m

Cyfanswm

Y Prosiectau

1. Cyn Ysbyty Gogledd Cymru

Prif Ariannwr: Jones Bros Civil Engineering UK

Datblygu a glanhau'r safle fel ei fod yn addas ar gyfer datblygiadau preswyl ac eiddo cyflogaeth.

2. Porth Caergybi

Prif Ariannwr: Stenaline

Gwella capasiti a chyfleusterau'r porthladd, creu angorfa i brosiectau ynni a chludo nwyddau cyffredinol.

3. Parc Bryn Cegin

Prif Ariannwr: Uchelgais Gogledd Cymru

Gwella capasiti a chyfleusterau'r porthladd, creu angorfa i brosiectau ynni a chludo nwyddau cyffredinol.

4. Warren Hall, Brychdyn

Prif Ariannwr: Uchelgais Gogledd Cymru a Llywodraeth Cymru

Darparu gwasanaethau hanfodol i'r safle er mwyn i fusnesau allu ail-leoli, ehangu neu i ddenu busnesau newydd.

5. Porth y Gorllewin, Wrecsam

Prif Ariannwr: Uchelgais Gogledd Cymru

Darparu gwasanaethau hanfodol i'r safle er mwyn i fusnesau allu ail-leoli, ehangu neu i ddenu busnesau newydd.

6. Stiwdio Kimmel

Prif Ariannwr: Stage 50

Bydd y prosiect hwn yn dylunio, adeiladu a gweithredu stiwdio ffilm a theledu ym Mharc Menter Tir Llwyd, Bae Kimmel.

7. Porth Wrecsam

Prif Ariannwr: Cyngor Bwrdeistrefol Wrecsam

Mae'r prosiect hwn yn rhan o gynllun ehangach Porth Wrecsam sy'n anelu i ddarparu fframwaith o gynigion i annog adfywiad trawsnewidiol aml-ddefnydd o'r ardal.

